

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w **Końskich** w wyniku postępowania prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej w dalszej części „ustawą”

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Końskich Spółka z o. o., 26 – 200 Końskie, ul. Łazienna 8, z nadanymi numerami: NIP 658-00-07-765, REGON: 290451982, wpisanym przez Sąd Rejonowy w Kielcach, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego do rejestru przedsiębiorców pod nr 0000063823, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Waldemara Pietrasika – Prezesa Zarządu

a

....., zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa mebli metalowych dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Końskich wraz z ich rozładunkiem i montażem w siedzibie zamawiającego.
2. Specyfikację przedmiotu umowy zawiera załączona oferta Wykonawcy oraz dokumentacja postępowania, które są integralną częścią niniejszej umowy.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1. bez zbędnej zwłoki, w terminach określonych w § 2 niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej staranności.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy również w ramach wynagrodzenia umownego:
 - a) dostawa przedmiotu umowy, montaż, ustawienie (jeżeli jest wymagana przez dany asortyment), wszelkie koszty i opłaty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia oraz serwis w okresie gwarancyjnym;
 - b) dostawa przedmiotu umowy fabrycznie nowego, nieużywanego;
 - c) dostarczenie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych do danej dostawy (tj. w szczególności karty gwarancyjnej, instrukcji obsługi itp.). Wszystkie dokumenty załączone do dostarczonego przedmiotu zamówienia muszą być sporządzone w języku polskim w formie drukowanej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień podpisania niniejszej umowy, a termin jego ukończenia do dni od daty podpisania niniejszej umowy tj. do dnia
2. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia na adres e-mail o terminie dostawy z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych.
3. Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia uznany będzie dzień podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń.
4. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty określone w §1 ust. 5c.
5. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, wówczas Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy z winy Wykonawcy oraz wyznaczyć termin na usunięcie wad, nie dłuższy niż 3 dni robocze.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Szacunkowe wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę brutto:PLN (słownie:.....PLN).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości poszczególnych produktów w związku z tym, Wykonawca otrzyma wynagrodzenia za faktyczną ilość dostarczonych produktów, wyliczone na podstawie cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca, określone w § 3 wynagrodzenie, otrzyma na podstawie wystawionej faktury VAT, po wykonaniu całości przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru, podpisanego przez obie strony.
2. Termin zapłaty faktury ustala się do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z odpowiednim protokołem.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturach.

§ 5

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej umowie z tytułu niezgodnego lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnej faktury.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia (§ 2 ust. 1) w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - b. za opóźnienie w reakcji serwisowej, usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi oraz opóźnienie w wymianie towaru na towar wolny od wad, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia (§ 2 ust. 5 oraz §7 ust. 4).

3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Poza wypadkami określonymi w ust. 1 powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku rażącego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przesłanki odstąpienia.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z terminem wykonania przedmiotu umowy o więcej niż 14 dni;
 - b) Wykonawca nie realizuje swoich obowiązków gwarancyjnych;
 - c) Wykonawca nie usuwa w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy;
 - d) Wykonawca nie podejmuje działań naprawczych na zgłoszenie Zamawiającego o istnieniu wad w terminach umownych;
 - e) Wykonawca złożył wniosek o ogłoszenie upadłości.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron, strona z której winy odstąpiono od umowy, zobowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Obowiązek zapłacenia kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy, nie obejmuje wypadku określonego w § 6 ust. 1.
5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§7

1. Wykonawca zapewnia, że zrealizowany przedmiot umowy jest wolny od wad.
2. Na dostarczone meble Wykonawca udziela miesięcy gwarancji, licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. W okresie gwarancji Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy mebli łącznie z dojazdem serwisu do siedziby zamawiającego lub ewentualnym transportem przedmiotu umowy do miejsca naprawy jeżeli jest to konieczne, kosztami części i robocizny lub do jego wymiany na nowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych lub wymiany przedmiotu umowy w terminie do 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia (zgłoszenie drogą elektroniczną).
5. Okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy. W przypadku wymiany mebla na nowy, wolny od wad, okres gwarancji określony w ust. 2 biegnie na nowo od daty jego odbioru przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych i naprawy przedmiotu umowy lub jego wymiany na wolny od wad na warunkach określonych wyżej.
7. Przepisy ust. 1 – 5 powyżej nie uchybiają przepisom o rękojmi za wady fizyczne zgodnie z KC.

§ 8

Niezależnie od postanowień §5 – 7 powyżej – w każdym przypadku nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń umowy ma prawo zlecić wykonanie umowy podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami umowy.

§ 10

1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na przeniesienie praw i obowiązków z niniejszej umowy także w przypadku zmiany formy prawnej Wykonawcy.
3. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:

a) zmiana terminu umowy - w przypadku :

- niedotrzymania pierwotnego terminu realizacji umowy wynika z napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich, np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.).
- niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy jest konsekwencją opóźnienia przez Zamawiającego w realizacji prac koniecznych do prawidłowego odbioru (przyjęcia) przedmiotu umowy.

W przypadku wystąpienia powyższych okoliczności, w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty.

b) zmiana terminu płatności - w przypadku:

- ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych

c) zmiana w sposobie realizacji zamówienia polegająca na: zmianie osób, podwykonawców, partnerów konsorcjum i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych.

d) zmiana wynagrodzenia:

- zmiana urzędowej stawki podatku VAT,

- zmniejszenie lub zwiększenie ilości poszczególnych produktów zależności od potrzeb Zamawiającego,
 - zamiana produktów na inne, które nie zostały wyszczególnione w OPZ, a które są niezbędne do wyposażenia pomieszczeń.
4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
 5. Wszelkie zmiany umowy nie mogą być niezgodne z przepisami ustawy Pzp. Wymagają one formy pisemnej i podpisów upoważnionych przedstawicieli stron.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny i ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca